



VÝZVA K PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM

části budovy v k.ú. Deštnice

Obec Deštnice zveřejňuje záměr pronajmout část budovy v k.ú. Deštnice za účelem provozování hostinské činnosti nájemce.

Zadavatel:

Obec Deštnice, Deštnice 112, 438 01 Žatec, IČ 556 289

zastoupená: Vokurkovou Lucií, starostkou obce

tel: 722 937 133, 415 729 019

obecdestnice@tiscali.cz

DS: k8sbvhhg

Hostinec je v přízemí (domu) Deštnice č. p. 50. Hostinec sestávající z místnosti výčepu včetně místnosti pro hosty hostince, částečně vybavené zrekonstruované kuchyně (rekonstrukce v roce 2017), zrekonstruovaného hygienického zázemí a sklepního prostoru. Kapacita míst k posezení je cca 40-50 míst. K předmětu nájmu patří i venkovní posezení s markýzou.

K nebytovým prostorům je možno pronájem bytu v 1 poschodí budovy. Byt má 3 místnosti a je nově zrekonstruovaný (v roce 2018). Koupelna a WC je na chodbě v patře.

Vytápění pohostinství i bytu je řešeno kotlem na tuhá paliva (uhlí si musí nájemce zajišťovat sám na své náklady)

I. DOBA A MÍSTO:

a) Lhůta pro doručení žádostí končí 24. července 2019 ve 12:00 hodin.

Nabídky doručené zadavateli po tomto termínu nebudou zahrnuty do výběru.

b) Žádosti v uzavřené obálce označené „Pronájem pohostinství - NEOTVÍRAT“

doručit (poštou, mailem, DS, osobně) žádost na OÚ Deštnice

c) Zahájení hostinské činnosti: 1.9.2019 (po dohodě možnost i dříve)

II. PODMÍNKY PRO ŽADATELE:

- prostory budou užívány výhradně za účelem provozování restaurační činnosti (alespoň základní hostinské služby) alespoň 5 dní v týdnu
- měsíční nájemné pohostinství 2.000,- Kč + služby (odpady, energie, voda, služby, otop)
- měsíční nájemné za byt (pokud bude součástí nájmu) 980,- Kč + energie
- spoluúčast na pojištění budovy: 6.500,- Kč/rok
- uvítáme vaření teplých pokrmů (kuchyně splňuje hygien. podmínky)
- zákaz provozování herny, výherních automatů a obdobných zařízení
- obec si může prostory pohostinství dopředu časově vyhradit k uskutečnění některých akcí (zasedání ZO, kulturní akce....apod)
- možnost pořádání kulturní a společenské akce na sále kulturního domu nebo v suterénní místnosti (prostory nejsou předmětem nájmu, slouží obci)



III. NABÍDKY MUSÍ OBSAHOVAT:

- kopii platného živnostenského listu pro hostinskou činnost
- předložení kopie výpisu z rejstříku trestů (neplatí pro právnické osoby)
- stručný popis a rozsah zamýšlené činnosti (záměr)
- návrh provozní doby restaurace

Vyhodnocení nabídek provede Zastupitelstvo obce Deštnice po ukončení termínu pro podání nabídek na veřejném zasedání v měsíci červenci 2019 a bude zejména přihlížet k záměru vlastní činnosti a využití všech prostor. Výběr konkrétní nabídky a pronájem nebytového prostoru pohostinství podléhá konečnému rozhodnutí Zastupitelstva obce Deštnice.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky zájemců, právo nevybrat nabídku žádného zájemce a právo podávání nabídek zrušit.

Možnost prohlídky prostor po předchozí domluvě.

Další informace Vám sdělí starostka obce na telefonu 722 937 133 nebo obecdestnice@tiscali.cz.

V Deštnici, dne 24. června 2019

Za obec Deštnice:



Vokurková Lucie, starostka obce

Vyvěšeno: 24.6.2019

Sejmuto: