

OBEC DEŠTNICE

ZÁPIS Č. 3/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Deštnice,
které se uskutečnilo dne 18.5.2023 od 17:00 hod. v místním pohostinství

Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce (viz. prezenční listina)
Nepřítomno: 0 člen zastupitelstva obce (p. Staněk – omluven)

Hosté: 0 (viz. prezenční listina)

Občané: 14 (viz. prezenční listina)

Program:

1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů
2. Kontrola minulého usnesení
3. Nová Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – EKO-KOM
4. Dotace MMR
5. Územní plán – jednotný standard
- 6.
- 7.
8. Závěr

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Provedením zápisu pověřila: p. Neudorfskou M.

Ověřovateli zápisu byli určeni: p. Fencková, p. Pospíšil

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů

Starostka přečetla program dnešního zasedání.

Doplnění:

- 6. Žádost o koupi částí pozemků
- 7. Různé - dotazy, příspěvky, diskuse občanů

Připomínky, diskuse:

Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 7 členů zastupitelstva obce.

Proti..... 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se hlasování..... 0 členů zastupitelstva obce.

Usnesení č. 1/3/2023: ZO schvaluje Program dnešního zasedání zastupitelstva obce. Ke každému bodu bude diskuse.

2. Kontrola minulého usnesení

Starostka přečetla minulé usnesení a informovala o provedených úkonech z minulého zasedání.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

3. Nová Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – EKO-KOM

Starostka informovala, společnost EKO-KOM, a.s., zajišťuje sdružené plnění povinností pro zpětný odběr a využití odpadů z obalů vyrobených nebo dovezených do ČR na základě smluv, které má uzavřené s výrobcí nebo dovozci obalů. Smlouvy, které EKO-KOM, a.s., uzavírá s obcemi, musí odpovídat platné legislativě. V nedávné době došlo k novelizaci či k vydání zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy a toho důvodu zpracovala spol.EKO-KOM nové legislativní požadavky do návrhu nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Nová smlouva vychází v maximální možné míře z té původní a je uzpůsobena tak, aby byla zachováni stávající principy, přičemž byla upravena, doplněna či odebrána některá ustanovení tak, aby smlouva odpovídala současnému stavu a právní úpravě.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – EKO-KOM:

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

Usnesení č. 2/3/2023: ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM.

4. Dotace MMR

Starostka informuje, že na minulém zasedání byly přítomní seznámeni o nově vyhlášených dotačních titulech z MMR. Sdělila bližší informace ohledně jednání o možnostech získávání dotací. Žádosti o dotace musí být podány nejpozději do 5.6.2023. Z důvodu, že žádosti na MMR je celkem složité a nemá s tím obec zkušenosti, navrhuje starostka opětovné zpracování žádosti o dotaci odbornou firmou. U podání této dotace je nutné podchytit sebemenší detaily a stačí jen malé opomenutí a žádost bude vyřazena. Zadat vyřízení celého projektu od dotace až po realizaci je běžné. Myslím, že i cena není tak vysoká. Informuje, že oslovili firmy, které se s podáváním žádostí zabývají, kteří by nám vypracovali žádost o dotace. Starostka předložila cenovou nabídku na zpracování žádosti o dotace.

Připomínky, diskuse:

P.Neudorfská : s firmou Regiozona jsme již spolupracovali a nebyly žádné problémy. Druhou firmu neznáme a nemají takovou praxi.

P.Fencková : pokud s firmou Regiozona byla dobrá spolupráce tak proč zkoušet jinou.

ZO bere na vědomí podané informace.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci Rekonstrukci vnitřních prostor a vytápění kulturního domu z programu MMR, Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2023 a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu obce Deštnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členka zastupitelstva obce

Usnesení č.3/3/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci Rekonstrukci vnitřních prostor a vytápění kulturního domu z programu MMR, Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2023, dotační titul - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu obce Deštnice.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s tím, že žádost o dotaci nám zpracuje firma Regiozona dle předloženého vzoru objednávky.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.
Proti: 0 členů zastupitelstva obce.
Zdrželi se: 0 členka zastupitelstva obce

Usnesení č. 4/3/2023: ZO schvaluje zpracování žádosti o dotaci z MMR firmou Regiozona dle předloženého vzoru objednávky.

5. Územní plán – jednotný standard

Starostka sdělila, že v souvislosti s digitalizací územního plánování byla do stavebního zákona zavedena povinnost zpracování vybraných částí územně plánovacích dokumentací v jednotném standardu [§ 20a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů]. Podrobnosti jednotného standardu územního plánu stanovuje vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 418/2022 Sb. (dále jen „vyhláška“) – platnost od 1.1.2023.

Jedná se o povinnost zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu (§ 20a odst. 2 stavebního zákona). Novelizovaná vyhláška definuje standardizované jevy územního plánu, jejich datovou strukturu, označení předávaných složek a souborů včetně přípustných výměnných formátů a požadavky na zeměpisné usazení, barevnou hloubku a rozlišení rastrových dat. Pod pojmem „standardizované jevy územního plánu“ se rozumí ty jevy, pro které je požadováno odevzdání ve formě standardně strukturovaných vektorových digitálních dat. Z obsahového hlediska se jedná o všechny podstatné jevy stanovené územním plánem. Vyhláška dále požaduje sjednocení grafického vyjádření těchto jevů ve výkresech územního plánu.

Podle dosavadních předpisů se dokončí všechny územně plánovací dokumentace, u kterých bylo k 31.12.2022 doručeno oznámení o konání veřejného projednání, a všechny změny nebo aktualizace územně plánovacích dokumentací, u nichž došlo ke schválení zadání (obsahu změny/aktualizace nebo zprávy o uplatňování obsahující pokyny pro zpracování návrhu změny/aktualizace). V tomto případě se jedná o žádosti na změnu ÚP zkráceným postupem schválené zastupitelstvem obce do konce roku (zde se standardizace dělat nemusí), vše co bylo schváleno po novém roce musí mít standardizaci.

Informuje, že je vyhlášena dotace na standardizace. Obec může obdržet až 90% nákladů, ale maximální výše dotace je 250.000,- Kč. Prozatím starostka nechala vypracovat cenovou nabídku na standardizaci, která je ve výši 278.300,- Kč (250 470 – 90%..... tzn. Max výše dotace 250.000,- Kč a spoluúčast obce 78.300,- Kč) Sděljuje, že se ještě dotáže kolegů a na městě, případně nechá zpracovat další cenové nabídky a tímto bodem se budeme zabývat ještě na dalším zasedání ZO.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

6. Žádost o koupi částí pozemků

Starostka přečetla žádost manželů Ludínových na koupi části pozemku p.č. 1744/1 v k.ú. Deštnice. Sdělila bližší informace

Dále přečetla žádost na koupi části pozemku p.č. 86/9 v k.ú. Deštnice.

Připomínky, diskuse:

P.Fencková - s tou předzahrádkou není problém to by mělo patřit k domu, ale u té zadní části bych souhlasila s užíváním, třeba i bezplatným, bez možnosti nějakého oplocení, pouze zřízení nájezdu na zahradu a po roce se uvidí.

ZO bere na vědomí podané informace.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí se záměrem prodeje části pozemku p.č. 1744/1 v k.ú.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členka zastupitelstva obce

Usnesení č.5/3/2023: ZO schvaluje geodetické zaměření a následný záměr prodeje části pozemku p.č. 1744/1 v k.ú. Deštnice.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s užíváním části pozemku 86/9 - bezplatně, na jeden rok

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členka zastupitelstva obce

Usnesení č.6/3/2023: ZO schvaluje uzavření smlouvy o užívání části pozemku 86/9 - bezplatně, na jeden rok s manželi Ludínovými.

7. Různé - dotazy, příspěvky, diskuse občanů

• **Nadace O2 - Grantový program Sázej stromy.cz 2023**

Starostka podala informace o grantovém programu sázej stromy.cz 23..

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s přihláškou do grantového programu Sázej stromy.cz

Výsledek hlasování:

Pro: 7 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členka zastupitelstva obce

Usnesení č.7/3/2023: ZO schvaluje přihlášku do grantového programu Sázej stromy.cz

• **Umístění chytrého boxu**

Starostka informovala o přijaté nabídce na umístění chytrého boxu.

Připomínky, diskuse:

P.Neudorfská : nové, dost předražené a zatím spolupracují jen s některými přepravci.To už by byla lepší balíkovka od české pošty.

Starostka: opakovaně jsme podávali žádost o zřízení Z-BOXu, tak si počkáme, až na nás přijde řada.

ZO bere na vědomí podané informace.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s pořízením a umístěním "Chytrého boxu"

Výsledek hlasování:

Pro: 0 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 7 členka zastupitelstva obce

Usnesení č.8/3/2023: ZO neschvaluje pořízení a umístění "Chytrého boxu".

- **Nová plakátovací plocha do Sádku a Deštnice**

Starostka informuje o zaslání nabídky na plakátovací plochy do Sádku a Deštnice. Informuje o podobě a ceně.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

- **Řešení dopravního opatření na snížení rychlosti OA v ulici od OÚ ke hřišti**

Starostka informovala, že na minulém zasedání ZO jednalo o nutnosti vyřešení rychlosti OA v ulici od OÚ ke hřišti. Sdělila, že zaslala na DI žádost o posouzení dopravní situace s návrhem na umístění dvou zpomalovacích prahů do ulice u OÚ. Informuje, že z DI byla vyzvána, že na takovéto opatření musí být zpracován projekt. Starostka tedy oslovila projektanta a ihned jak bude projekt zpracován, budeme vědět, co je v tomto případě nejlepším opatřením na řešení rizikového úseku.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

- **Dotace POV 2023**

Starostka informovala, že obec podala na KÚÚK dvě žádosti o dotaci. Obě žádosti byly úspěšné a obec tedy v letošním roce obdrží dotaci na výměnu oken v KD a veřejnou zeleň v obci.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

- **Aktuální stav účtu a úvěrů obce**

Informuje, že na účtu KB je k dnešnímu dni 772.745,23Kč, na účtu ČNB 719.056,39Kč. Celkem tedy má obec na účtech finanční prostředky ve výši 1.441.801,62 Kč.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

- **Připomínky náměty občanů**

P.Černá - co ten dub u statku? Ten by také mohl být památečný.

Starostka : pracovníci od firmy provádějící ošetření tu ještě budou pracovat, tak je požádám o posouzení.

ZO bere na vědomí podané informace .

19. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast na dnešním zasedání.

Jednání bylo ukončeno 17.40 hod.

Zapsala: p. Neudorfská M.

Ověřovatelé zápisu: p. Fencková Andrea podpis

p. Pospíšil Čeněk podpis

Starostka obce p. Vokurková Lucie podpis

Po schůzi se připomněl p.Kolář návrh pořídit přenosný defibrilátor.