

# OBEC DEŠTNICE

## ZÁPIS Č. 2/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Deštnice,  
které se uskutečnilo dne 8.6.2022 od 17:00 hod. v místním pohostinství

---

**Přítomno:** 6 členů zastupitelstva obce (viz. prezenční listina)

**Nepřítomno:** 1 člen zastupitelstva obce (p. Staněk – omluven)

**Hosté:** 0 (viz. prezenční listina)

**Občané:** 14 (viz. prezenční listina)

### Program:

1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů
2. Kontrola minulého usnesení
3. Zpráva o výsledku hospodaření obce za 2. pol.2021 (audit)
4. Závěrečný účet obce za r.2021
5. Účetní závěrka obce za r.2021
6. Rozpočtové opatření č. 2/2022
7. Žádost o koupi pozemku
8. Zadávací řízení na vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v Deštnici a Sádku
9. Nabídka na fotopast
10. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí z.s.
11. Zpráva o uplatňování územního plánu Deštnice za období 04/2018 – 03/2022
12. Obchod v Deštnici
13. Informace – žádost o všeobecnou výpravu komunikace do Sádku
14. Aktuální stav účtu a úvěrů obce
15. Různé informace - dotazy, příspěvky, diskuse občanů
16. Závěr

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Provedením zápisu pověřila: p. Neudorfskou M.

Ověřovateli zápisu byli určeni: p. Bůcha J., sl.Benešová R.

### PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

#### 1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů

Starostka přečetla program dnešního zasedání.

**Doplnění:** -----

#### Připomínky, diskuse:

Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 6 členů zastupitelstva obce.

Proti..... 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se hlasování..... 0 členů zastupitelstva obce.

**Usnesení č. 1/2/2022:** ZO schvaluje Program dnešního zasedání zastupitelstva obce. Ke každému bodu bude diskuse.

## **2. Kontrola minulého usnesení**

Starostka přečetla minulé usnesení a informovala o provedených úkonech z minulého zasedání.

**Připomínky, diskuse:** -----

**ZO bere na vědomí podané informace.**

## **3. Zpráva o výsledku hospodaření obce za 2. pol.2021 (audit)**

Starostka informovala, že dne 7.3.2022 proběhla kontrola hospodaření obce za II. pol. 2021. Přečetla, čeho se kontrola týkala a závěr: bez zjištěných chyb a nedostatků. Výsledek je zveřejněn na úředních deskách do dnešního dne.

**Připomínky, diskuse:** -----

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s výsledkem přezkoumání hospodaření za II. pol. r. 2021:

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 2/2/2022:** ZO schvaluje výsledek přezkoumání hospodaření obce r. 2021 bez výhrad.

## **4. Závěrečný účet obce za r.2021**

Starostka přečetla Návrh závěrečného účtu obce za r. 2021, který je zveřejněn do dnešního dne na úředních deskách OÚ v tomto znění: Příjmy ve výši 5.295.412,57 Kč, výdaje ve výši 4.339.150,75 Kč a financování ve výši 1.403.804,14 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu obce z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem v částce - 956.261,82 Kč.

Dále starostka sdělila, že předložila zastupitelům účetní výkazy sestavených k rozvahovému dni 31.12.2021, které jsou zveřejněny společně s návrhem závěrečného účtu do dnešního dne (Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a příloha, inventarizační zprávy a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a zpráv z finančních kontrol).

**Připomínky, diskuse:** -----

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat pro Závěrečný účet obce za r. 2021 s výsledkem hospodaření: Příjmy ve výši 5.295.412,57 Kč, výdaje ve výši 4.339.150,75 Kč a financování ve výši 1.403.804,14 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu obce z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem v částce 956.261,82 Kč.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 3/2/2022:** ZO schvaluje bez výhrad Závěrečný účet za r. 2021 s výsledkem hospodaření: Příjmy ve výši 5.295.412,57 Kč, výdaje ve výši 4.339.150,75 Kč a financování ve výši 1.403.804,14 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu obce z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem v částce 956.261,82 Kč.

## **5. Účetní závěrka obce za r.2021**

Starostka informuje, že účetní výkazy sestavené k rozvahovému dni 31.12.2021 (Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a příloha, inventarizační zprávy a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a zpráv

z finančních kontrol) byly zastupitelům zaslány i z důvodu, že se musí projednat účetní závěrka obce za r. 2021. Přečetla protokol o schvalování účetní závěrky.

**Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO schvaluje účetní závěrku za r. 2021:

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 4/2/2022:** ZO schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích účetní závěrku roku 2021 včetně výsledku hospodaření.

**6. Rozpočtové opatření č. 2/2022**

Starostka informovala o rozpočtovém opatření č. 2/2022. Sdělila, čeho se změny týkají.

**Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace .**

Starostka nechává hlasovat o rozpočtové změně č. 2/2022.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 5/2/2022:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.2/2022.

**7. Žádost o koupi pozemku**

Starostka informovala o přijaté žádosti na koupi pozemku p.č. 1089 v k.ú.Deštnice. Sdělila bližší informace, o jaký pozemek se jedná. Přečetla přijatou žádost. Vyzvala p. Rosického, zda ke své žádosti chce sdělit nějaké informace, jaký má záměr a podobně.

**Připomínky, diskuse:**

P.Bobek - co je to drobné zemědělství?

P.Rosický - pár řádků zeleniny.

P.Bobek - to ale není pozemek na to, aby tam někdo něco stavěl.

P.Rosický - jenom nějakou malou chatku. Přes týden bych byl v Praze nebo tři, čtyři dny v týdnu a pak tady

P.Bůcha - Není tam voda a jakým způsobem byste řešil záchod?

p. starostka – ano, na to jsem upozornila p. Rosického, když prvně přišel, že tam není voda, elektřina a na případné zasíťování je vše hodně daleko

P.Rosický - vodu bych si zajistil a suchý ne chemický záchod by nebyl problém. Ostatní hygienu sprchování a tak bych si domluvil s p.Zinkem.

P.Hokeš - nevím s tím pěstováním, nikdy tam nic nevyrostlo.

P.Černá - vždyť to bylo pole.

P.Postředník - tak mu to pronajmete jako p.Holičovi.

P.Hokeš - pronajmout by bylo řešení.

P.Rosický - já měl ale na mysli spíše prodej, pronájem jsem nezvažoval

P.Bobek - s pronájmem bychom asi neměli problém.

P.Starostka - tuto otázku necháme otevřenou p.Rosický si zatím promyslí možnost pronájmu a v případě zájmu o pronájem bychom poté postupovali dle běžných předpisů.

**ZO bere na vědomí podané informace.**

## **8. Zadávací řízení na vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v Deštnici a Sádku**

Starostka informovala o přijatém návrhu zadávacího řízení na vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v Deštnici a Sádku. Sdělila, že zastupitelé dostali veškeré potřebné podklady k prostudování a dotazuje se, zda má někdo ze zastupitelů něco, co by pozměnil či doplnil. Navrhuje, aby složení výběrové komise bylo stejné jako při výběru firmy na rekonstrukci střechy na KD. Tudíž Ing. Hokeš, p. Bůcha, p. Bobek, p. Staněk, p. Postředník.

### **Připomínky, diskuse: -----**

#### **ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s předloženým zadávacím řízením na vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v Deštnici a Sádku a se složením výběrové komise.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 6/2/2022 :** ZO bere na vědomí podané informace a schvaluje předložené zadávací řízení na vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v Deštnici a Sádku a schvaluje složení výběrové komise.

## **9. Nabídka na fotopast**

Starostka informovala, o doručené nabídce na zakoupení fotopasti. Sdělila, že by bylo vhodné umístit fotopast ke skládce.

### **Připomínky, diskuse:**

p.Starostka - se skládkou máme dlouhodobý problém, občané tam sváží plasty, elektro a věci, které na skládku nepatří. Naposledy jsme uklízeli myčku, postýlku, fritézu, polštáře ze sedačky, ale také plastové kýble, lišty..... Bohužel s každým úklidem těchto věcí podstupujeme riziko, že pokud se někomu něco při úklidu stane, bude to velký problém. Další velký problém je, že se prostor skládky začíná sesouvat a trhá nám silnici ke hřbitovu. Z tohoto důvodu jsme skládku oplotili, abychom zabránili dalšímu ukládání odpadu a případnému sesunutí a utržení silnice

p.Postředník - pokud bude fotka viníka, může být zveřejněna?

p.Starostka - vzhledem k GDPR ne.

p.Postředník - tak k čemu to je. Může dostat pokutu?

p. Fencková - musí být správné řízení, to už mám zkušenost se skládkami v lese.

p.Bůcha - životnost baterek ve fotopasti je malá, budou ti chodit všechny fotky, kdy kdo projede, projde...

p.Hokeš - vyzkoušení je zdarma, tak to nezávazně vyzkoušíme.

p.Postředník - každý kdo má zahradu ať si udělá kompost.

p.Starostka - ze zákona máme povinnost umožnit likvidaci BIO odpadu.

p.Postředník - vždyť tu jsou BIO kontejnery.

p.Starostka - uvažovala jsem, zda by nebylo možné zhotovit jeden velký kompost pro obec.

p.Hokeš - vytvořit takovou kompostní jámu je velice složité. Možná by se vyplatilo těm, kdo budou mít vlastní kompost dát slevu na poplatek z odpadů.

p.Starostka - akce komposty už tu byla. Kdo chtěl, dostal kompostér nebo BIO popelnici. Dneska už nám nikdo nic zadarmo nedá. Ani nádobu na směsný odpad. Komu se rozbije, musí si koupit.

#### **ZO bere na vědomí podané informace.**

## **10. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí z.s.**

Starostka informuje, obdržela žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.. Sdělila, že žádají o příspěvek 2.000,- Kč na provoz dětské krizové linky, která je občanům dostupná anonymně, zdarma a nonstop.

### **Připomínky, diskuse:**

p. starostka – na konci roku máme vždy schváleno jaké dary komu poskytneme další rok, ale žadatel chtěl, abychom projednali na zastupitelstvu.

p. Bobek – ano, máme schváleno na celý rok a nic navíc už ne, tak jsme se shodli

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s podporou Linky bezpečí z.s , ve výši 2.000,- Kč.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0 členové zastupitelstva obce.

Proti: 6 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 7/2/2022 :** ZO bere na vědomí podané informace a neschvaluje podporu Linky bezpečí z.s ,

## **11. Zpráva o uplatňování územního plánu Deštnice za období 04/2018 – 03/2022**

Starostka sdělila, že byla na obec doručena projednaná Zpráva o uplatňování územního plánu Deštnice, kam byly doplněny požadavky či připomínky dotčených orgánů. ZO Deštnice tuto zprávu musí projednat.

Informovala o některých připomínkách, které dotčené orgány do zprávy uvedly.

### **Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s předloženou Zprávou o uplatňování územního plánu Deštnice za období 04/2018 – 03/2022

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 1 člen zastupitelstva obce (p. Bobek)

**Usnesení č. 8/2/2022:** ZO bere na vědomí podané informace a schvaluje předloženou Zprávou o uplatňování územního plánu Deštnice za období 04/2018 – 03/2022.

## **12. Obchod v Deštnici**

Starostka sdělila, že od 1.6.2022 COOP upravil prodavače pracovní smlouvu na částečný úvazek, obchod bude otevřený od pondělí do pátku každý den pouze do 12,30 hod. Ovšem snížil tedy prodavače i výplatu (rozdíl asi 3500 čistého). Za tuto výplatu již nynější zaměstnanec COOPu nemůže pracovat a má v úmyslu ke konci června podat výpověď. Což by znamenalo, že do 1.9.2022 je potřeba sehnat nového zaměstnance do obchodu, což si myslím, že za těchto podmínek bude velký problém. Pokud COOP prodavačku nesežene, obchod nám jistě zavřou. Nyní máme schváleno, že prodavače přispíváme 6.000,- Kč hrubého (5.100,- čistého). Starostka navrhuje, abychom zachovali s prodavačkou uzavřít dohodu na 10.000,- (8.500,- čistého), a tím bychom vykompenzovali rozdíl, který ji COOP z výplaty понížil. Obec by to stálo ročně sice dalších 48.000,- navíc, ale dle uvážení starostky to za zachování obchodu stojí. Vyzvala zastupitele i občany, pokud mají jiný návrh, jak obchod udržet, ať jej sdělí.

### **Připomínky, diskuse:**

p.Postředník - co nabídnout prostor nějakému vietnamcovi?

p.Neudorfský - a co třeba ESO-Market jako ve Velké Černoci?

p.Starostka - vietnamce jsem zkoušela oslovit, ale zatím bez odezvy a ve V. Černoci to má paní soukromně.

p.Neudorfský - vždyť COOP je snad nejdražší obchod široko daleko. Chceme ho tu vůbec?

p.Starostka - obchod je důležitý, pravidelně tam chodí pár občanů, ale tržby, které tam prodavačka má, nejsou jen od 3 lidí. Myslím si, že zachování obchodu by pro nás mělo být důležité, musíme myslet do budoucnosti. Občané stárnou a nebudou moci jezdit za nákupy a pro tyto občany by tu obchod měl být. Pokud ho teď Coop zavře, mám obavy, že už se obchod neotevře.

Postředník- Jaká je smlouva s COOPEM. Dá se vypovědět?

P.starostka: ano, výpovědní lhůta jsou 2 měsíce.

P.Hokeš – obchod je důležitý a myslím, že 48.000,- není tolik, abychom to pro udržení obchodu nemohli dát p. Bůcha - já bych to navrhl udělat tímto způsobem do konce roku a každý se pokusí oslovit a sehnat někoho, kdo by obchod provozoval. Nebo nějaké jiné řešení, případně by se dohoda na vyšší částku prodavače ponechala nadále.

**ZO bere na vědomí podané informace.**

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí se zvýšením dohody o provedení práce z nynějších 6.000,- Kč na 10.000,- Kč prodavače v místním obchodě od 1.6.2022 do 31.12.2022 za účelem zachování zdejšího obchodu.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 členové zastupitelstva obce.

Proti: 0 členů zastupitelstva obce.

Zdrželi se: 0 členové zastupitelstva obce

**Usnesení č. 9/2/2022:** ZO bere na vědomí podané informace a schvaluje navýšení odměny z dohody o provedení práce 10.000,- Kč prodavače v místním obchodě od 1.6.2022 do 31.12.2022.

### **13. Informace – žádost o všeobecnou výpravu komunikace do Sádku**

Starostka informovala, že obec zaslala na SÚS žádost o všeobecnou výpravu komunikace do obce Sádek. Sdělila, že doposud neobdržela žádnou odpověď, ale mluvila se zaměstnancem SÚS, který ji sdělil, že dali do plánu opravu komunikace v Deštnici. Na dotaz, jestli se počítá i s výpravou komunikace do Sádku bylo starostce sděleno, že prozatím ne, že až tak za 4 roky. Sděluje, že tedy musíme počkat na písemné vyjádření.

**Připomínky, diskuse:** -----

**ZO bere na vědomí podané informace.**

### **14. Aktuální stav účtu a úvěrů obce**

Informuje, že na účtu KB je k dnešnímu dni 1.192.252,60 Kč, na účtu ČNB 554.982,11 Kč. Celkem tedy má obec na účtech finanční prostředky ve výši 1.747.234,71 Kč. Dále informovala, že obec splácí úvěr z minulého volebního období, který byl čerpán z důvodu modernizace veřejného osvětlení. K dnešnímu dni je výše nesplacené jistiny úvěru ve výši 43.147,50 Kč.

**Připomínky, diskuse:** -----

**ZO bere na vědomí podané informace .**

### **15. Různé - dotazy, příspěvky, diskuse občanů**

#### **Informace kulturní akce**

Starostka informovala o proběhlých kulturních akcích:

- Maškarní pro děti - zúčastnilo se celkem 30 dětí v masce
- Maškarní pro dospělé – přes 70 lidí (45 masek)
- Čarodějnice + stavění májky – asi 30 čarodějnic, celkem asi 40 dětí
- Deštnické máje – do kasičky se vybralo 11.632,-
- Pochod + kácení májky – pochodu se zúčastnily pouze dvě rodiny.

Dále starostka informovala, že nás ještě čekají následující akce

- Dětský den 18.6.
- Výlet dětí 10.9.
- Výlet dospělé 17.9.

**Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace.**

- **Informace autobusy**

Starostka informovala, že se podařilo vyjednat se středočeským krajem, že autobusová linka PID 405 Praha Zličín-Žatec bude nově od 12.6.2022 stavět na rozcestí Deštnice a rozcestí Sádek. Tím dojde i k posílení spojů do Žatce a ze Žatce a přibudou autobusové spoje i o víkendy a svátky.

**Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace.**

- **Informace střecha KD**

Starostka informuje o rekonstrukci střechy. Sdělila, že prozatím se objevily dvě místa, kde se musely řešit vícepráce kvůli stavu krovů. Sdělila, že veškeré technické záležitosti řeší s pokrývači p. místostarosta p. Bobek.

**Připomínky, diskuse: -----**

**ZO bere na vědomí podané informace .**

- **Informace dotazníkový průzkum**

Starostka informuje o výsledcích průzkumu. Sdělila, že občané většinou souhlasili s umístěním sochy u kostela a promítáním. O zajištění autobusu a promítání záhady lokálek nebyl z řad občanů velký zájem. Přečetla náměty a připomínky občanů, co by bylo možné v obci zlepšit nebo opravit. Vzhledem k blížícím se volbám se již realizace nestihne, ale v budoucím období lze z těchto návrhů čerpat.

Na závěr přečetla celé znění připomínek ze 3 průzkumů, které byly velice osobní, urážely p. starostku a p. účetní a vůbec se netýkaly ani návrhu na zvelebení obce. Chtěla tím jen poukázat na to, s jakými lidmi a situacemi se na úradě potýkáme.

**Připomínky, diskuse:**

Ing. Hokeš – toto je tedy hrozné, nechápu, jak tohle mohli napsat

P.Beran- Vesnice jen vzkvétá, opravdu je vidět, že se o obec staráte, za ty roky, co sem jezdíme, vidím, co vše se zde udělalo, i zastupitelé před vámi, ale mezilidské vztahy jsou mizerné. Je to jen o lidech. Pokud jsou mezilidské vztahy v dobré, dají se vyřešit všechny problémy a je velká škoda pokud toto nefunguje.

P.Fencková - pomluvy byly, jsou a budou . Jsme na vesnici.

**ZO bere na vědomí podané informace .**

- **Připomínky náměty občanů**

P.Bůcha - jak dopadla jednání ohledně dopravní značky - obytná zóna.

P.Starostka - budu teprve jednat s dopravním inspektorátem.

P.Bobek - VARI systém neměl by jít na servis?

P.Starostka – zjistím a případně zajistím

P.Postředník - kolik stály velkokapacitní kontejnery?

P.Starostka - 33.000,- Kč

P.Postředník - to je celkem dost zase tam lidi navezly věci, které tam nepatří. Tak to zrušte a bude klid, když si této možnosti neváží.

p. starostka – kontejnery slouží lidem na likvidaci velkoobjemového odpadu, bohužel všichni nedodrží pokyny a pokud bychom zrušili, byly by na tom bití i lidé, kteří za to nemohou... Bohužel, vše je opět jen o lidech.

**ZO bere na vědomí podané informace .**

## **16. Závěr**

Starostka poděkovala přítomným za účast na dnešním zasedání.  
Jednání bylo ukončeno 18,55 hod.

Zapsala: p. Neudorfská M.



Ověřovatelé zápisu:

p. Bůcha Jan

podpis



p. Benešová Renata

podpis



Starostka obce

p. Vokurková Lucie

podpis

